

ROMÂNIA



PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS

str. Principală (DN 24), nr. 118,
loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui
tel/fax: 0235/313065, 0235/315865;
cod poștal: 737365 C.I.F. 3337702
e-mail: office@munteniidejos.ro
website: www.munteniidejos.ro

JUDEȚUL
VASLUI



Nr. 638 din 22.01.2020

**Anunț privind intenția de elaborare P.U.Z.
„schimbare destinație teren, în vederea construirii : spălătorie auto automatizată
(6 boxe), sat Muntenii de Jos, Com.Muntenii de Jos, Jud.Vaslui”**

Argumentare:

Gruia Pavel cu domiciliul în Vaslui, Str.Smârdan, bl.178, sc.A, et.3, ap.5, Jud.Vaslui anunță inițierea Planului Urbanistic Zonal pentru „schimbare destinație teren, în vederea construirii :spălătorie auto automatizată (6 boxe), sat Muntenii de Jos, Com.Muntenii de Jos, Jud.Vaslui”, terenuri propuse pentru investiție în suprafața totală de 4.886,40 mp., situate în intravilanul satului Muntenii de Jos, Com.Muntenii de Jos CF 74573 și CF 73430.

Inițiator PUZ :

Gruia Pavel cu domiciliul în Vaslui, Str.Smârdan, bl.178, sc.A, et.3, ap.5, Jud.Vaslui

Proiectant PUZ: D-na Arh.Iftode Alexandra Daniela, telefon 0745.468.052 reprezentant al **S.C. PLATINIT VASLUI S.R.L.** Vaslui, J37/520/2008, e-mail dbigu2009@yahoo.com.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 23.01.2020 – 17.02.2020

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din cadrul Primăriei com. Muntenii de Jos este *Bortă Marian- responsabil Compartiment Urbanism*, ce poate fi consultat la sediul Primăriei din str. Principală (DN 24), nr. 118, loc.

Muntenii de Jos, jud. Vaslui, tel/fax: 0235/313065, 0235/315865; e-mail: urbanism@munteniidejos.ro, de luni până joi între orele 12-14³⁰.

Observațiile sunt necesare stabilirii cerințelor de elaborare, eliberării avizului de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei com. Muntenii de Jos și publicat online de autoritatea publică locală pe adresa: www.munteniidejos.ro, conform prevederilor legale.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Etapa I. Implicarea publicului în etapa pregătitoare – realizată prin prezentul anunț în perioada **23.01.2020 – 01.02.2020**;

2. Etapa II. Implicarea publicului în elaborarea propunerilor, în perioada **02.02.2020 – 17.02.2020**, prin posibilitatea publicului de a consulta documentația aferentă planului urbanistic zonal și de a formula opinii și propuneri, notificarea proprietarilor direct afectați cu privire la intenția de elaborare P.U.Z., etc.

3. Etapa III. Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare P.U.Z. După întocmirea Raportului de informare și consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de H.C.L., se vor respecta prevederile art.6 din Ordinul nr.2701/2010 și respectiv conform Legii nr.52/2003 și a Legii 544/2001.

4. Etapa IV. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ – aceasta etapă se va desfășura după aprobarea HCL a Planului Urbanistic Zonal și se va supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, în acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Din partea Primăriei com. Muntenii de Jos
Responsabil compartiment Urbanism,

Bortă Marian

