

ROMÂNIA



PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS

str. Principală (DN 24), nr. 118,  
loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui  
tel/fax: 0235/313065, 0235/315865;  
cod poștal: 737365 C.I.F. 3337702  
e-mail: [office@munteniidejos.ro](mailto:office@munteniidejos.ro)  
website: [www.munteniidejos.ro](http://www.munteniidejos.ro)

JUDEȚUL  
VASLUI



Nr. 6103 din 13.09.2019

### Anunț privind intenția de elaborare P.U.Z.

- pentru ridicarea interdicției temporare de construire în zona de locuințe propuse –  
proprietari: **Sârbu Ștefan, Anton Alina-Gabriela, Țuțu Ion, Rusu Ion, Șuhan Viorel,  
Gentimir Toader, Bahnariu Dumitru-Vlad** în loc. Secuia, Com. Muntenii de Jos,  
Jud. Vaslui

#### Argumentare:

**Sârbu Ștefan, Anton Alina-Gabriela, Țuțu Ion, Rusu Ion, Șuhan Viorel,  
Gentimir Toader, Bahnariu Dumitru-Vlad** anunță inițierea Planului Urbanistic Zonal  
pentru „ridicarea interdicției temporare de construire în zona de locuințe propuse”, în  
localitatea Secuia, comuna Muntenii de Jos, jud. Vaslui, pe terenurile în suprafața totală de  
46.385 mp., real măsurat 46.385 mp, situat în intravilanul satului Secuia, sola 32,38,  
parcela 1256/3, 1256/1, 1314/3, cu nr.cad. 70108,73445,73139,73141,73144,73145,73446,73133,73135,  
73137,73138,73143, 73142,73140,73132,73134,73136,

#### Inițiatori PUZ :

**Sârbu Ștefan** cu domiciliul în Vaslui, Com.Deleni, sat Deleni, Jud.Vaslui, **Anton Alina-  
Gabriela** cu domiciliul în Vaslui, Str.Republicii, bl.377, sc.G, et.3, ap.17, Jud.Vaslui, **Țuțu  
Ion** cu domiciliul în Vaslui, Str. Călugăreni, nr.118, Jud.Vaslui, **Rusu Ion** cu domiciliul în  
Bacău, Com.Stănilești, satul Slobozia, Jud.Bacau, **Șuhan Viorel** cu domiciliul în Vaslui,  
Str.Ștefan cel Mare, bl.304,sc.C, et.1, ap.7, **Gentimir Toader** cu domiciliul în Vaslui, Str.  
Gh.Asachi, nr.8Bis, Jud.Vaslui, **Bahnariu Dumitru-Vlad** cu domiciliul în Vaslui, Str.  
Eternității, nr.36, Jud.Vaslui.

**Proiectant PUZ: S.C. PROEDIL CONCEPT S.R.L.** Vaslui, C.U.I. 29393110, cu  
sediul în Vaslui, str.Peneș Curcanu, bl.230, ap.15, jud. Vaslui, e-mail  
[office@scproedil.ro](mailto:office@scproedil.ro). Persoana responsabilă din partea proiectantului: Popa Emanuel,  
telefon 0745.930.616, 0773.902.481.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 13.09.2019 – 23.09.2019**

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din cadrul Primăriei com. Muntenii de Jos este *Bortă Marian- responsabil Compartiment Urbanism*, ce poate fi consultat la sediul Primăriei din str. Principală (DN 24), nr. 118, loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, tel/fax: 0235/313065, 0235/315865; e-mail: [urbanism@munteniidejos.ro](mailto:urbanism@munteniidejos.ro), de luni până joi între orele 12-14<sup>30</sup>.

Observațiile sunt necesare stabilirii cerințelor de elaborare, eliberării avizului de oportunitate.

**Răspunsul** la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei com. Muntenii de Jos și publicat online de autoritatea publică locală pe adresa: [www.munteniidejos.ro](http://www.munteniidejos.ro), conform prevederilor legale.

**Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:**

**1. Etapa I. Implicarea publicului în etapa pregătitoare** – realizată prin prezentul anunț în perioada 13.09.2019 – 23.09.2019;

**2. Etapa II. Implicarea publicului în elaborarea propunerilor**, în perioada 23.09.2019 – 07.10.2019, prin posibilitatea publicului de a consulta documentația aferentă planului urbanistic zonal și de a formula opinii și propuneri, notificarea proprietarilor direct afectați cu privire la intenția de elaborare P.U.Z., etc.

**3. Etapa III. Implicarea publicului în etapa aprobării** – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare P.U.Z. După întocmirea Raportului de informare și consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de H.C.L., se vor respecta prevederile art.6 din Ordinul nr.2701/2010 și respectiv conform Legii nr.52/2003 și a Legii 544/2001.

**4. Etapa IV. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ** – aceasta etapă se va desfășura după aprobarea HCL a Planului Urbanistic Zonal și se va supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, în acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Din partea Primăriei com. Muntenii de Jos  
Responsabil compartiment Urbanism,  
**Bortă Marian**

Primăria Com. Muntenii de Jos- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului

Anunț privind implementare P.U.Z.- Sârbu Ștefan, Anton Alina-Gabriela, Tuțu Ion, Rusu Ion, Săhărn-Viorel, Gertimir Toader, Bahnariu Dumitru-Vlad

2/2

