

ROMÂNIA



PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS

str. Principală (DN 24), nr. 118,
loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui
tel/fax: 0235/313065, 0235/315865;
cod poștal:737365 C.I.F. 3337702
e-mail: office@munteniidejos.ro
website: www.munteniidejos.ro
Nr. 2632 din 25.03.2021

JUDEȚUL
VASLUI



Anunț privind intenția de elaborare P.U.Z.

- pentru „**ridicarea interdicției de construire- construire locuințe unifamiliale
proprietari: Holban Alina, Strătilă Neculai, Neculăeș Elisabeta-Iuliana, Stavăr Vlad**”
în loc.Secuia, Com.Muntenii de Jos, Jud.Vaslui

Argumentare:

Holban Alina cu domiciliul în Vaslui, Str.Decebal, bl.373, sc.D, ap.13, jud.Vaslui,
Strătilă Neculai cu domiciliul în Vaslui, Str.Filaturii, bl.424, sc.C, ap.4, Jud.Vaslui,
Neculăeș Elisabeta-Iuliana cu domiciliul în Vaslui, Str. Decebal, bl.374, sc.E, ap.16,
jud.Vaslui și **Stavăr Vlad** cu domiciliul în Piatra Neamț, Str.Mihai Viteazu, nr.6, bl.12, sc.B,
ap.39, Jud.Neamț anunță inițierea Planului Urbanistic Zonal pentru „ **ridicarea interdicției
de construire- construire locuințe unifamiliale**”, în localitatea Secuia, comuna Muntenii
de Jos, jud.Vaslui, pentru terenurile în suprafața totală de 4.400 mp.,
nr.cad.76647,76623,76143,76646.

Inițiatori PUZ :

Holban Alina cu domiciliul în Vaslui, Str.Decebal, bl.373, sc.D, ap.13, jud.Vaslui.
Strătilă Neculai cu domiciliul în Vaslui, Str.Filaturii, bl.424, sc.C, ap.4, Jud.Vaslui.
Neculăeș Elisabeta-Iuliana cu domiciliul în Vaslui, Str. Decebal, bl.374, sc.E, ap.16,
jud.Vaslui.
Stavăr Vlad cu domiciliul în Piatra Neamț, Str.Mihai Viteazu, nr.6, bl.12, sc.B, ap.39,
Jud.Neamț.

Proiectant PUZ: D-ul Popa Emauel, telefon 0745.930.616, 0773.902.481
reprezentant al **S.C. PROEDIL CONCEPT S.R.L.** Vaslui, **C.U.I. 29393110**, e-mail
office@scproedil.ro.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 25.03.2021 – 04.04.2021

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din cadrul Primăriei com. Muntenii de Jos este *Bortă Marian- responsabil Compartiment Urbanism*, ce poate fi consultat la sediul Primăriei din str. Principală (DN 24), nr. 118, loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, tel/fax: 0235/313065, 0235/315865; e-mail: urbanism@munteniidejos.ro, de luni până joi între orele 12⁰⁰-14³⁰.

Observațiile sunt necesare stabilirii cerințelor de elaborare, eliberării avizului de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei com. Muntenii de Jos și publicat online de autoritatea publică locală pe adresa: www.munteniidejos.ro, conform prevederilor legale.

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Etapa I. Implicarea publicului în etapa pregătitoare – realizată prin prezentul anunț în perioada 25.03.2021 – 04.04.2021

2. Etapa II. Implicarea publicului în elaborarea propunerilor, în perioada 05.04.2021 – 20.04.2021, prin posibilitatea publicului de a consulta documentația aferentă planului urbanistic zonal și de a formula opinii și propuneri, notificarea proprietarilor direct afectați cu privire la intenția de elaborare P.U.Z., etc.

3. Etapa III. Implicarea publicului în etapa aprobării – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare P.U.Z. După întocmirea Raportului de informare și consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de H.C.L., se vor respecta prevederile art.6 din Ordinul nr.2701/2010 și respectiv conform Legii nr.52/2003 și a Legii 544/2001.

4. Etapa IV. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ – aceasta etapă se va desfășura după aprobarea HCL a Planului Urbanistic Zonal și se va supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, în acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Din partea Primăriei com. Muntenii de Jos
Responsabil compartiment Urbanism,
Bortă Marian