

AMPLASAMENT PE		CERINTA		REFERAT EXPERTIZA NR. DATA	PR.NR.
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	PUZ PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE HALE PRODUCTIE DEPOZITARE	ORDINAR ARHITECTONIC	252/2020
S.C.NEOHABITAT-OFFICE SRL J37/54/2011, CUI 28043085 Tel.0740519675 E-mail dan2001@yahoo.com		SAR Muntele de Jos, Com. Muntele de Jos, Jud. Iasi, parcela 1058 supusa cu parcela 1055		Beneficiar: DIMOFTE VIORICA DIMOFTE LIDIA	FAZA C.U.
SIT PROIECT	NUME	SEMNATURA	Sc 1/2000	PLAN INCADRARE IN ZONA	A0
PROIECTAT	arh. Tirila Daniel		12/2020		
DISENAT	arh. Tirila Daniel				

Daniel Tirila

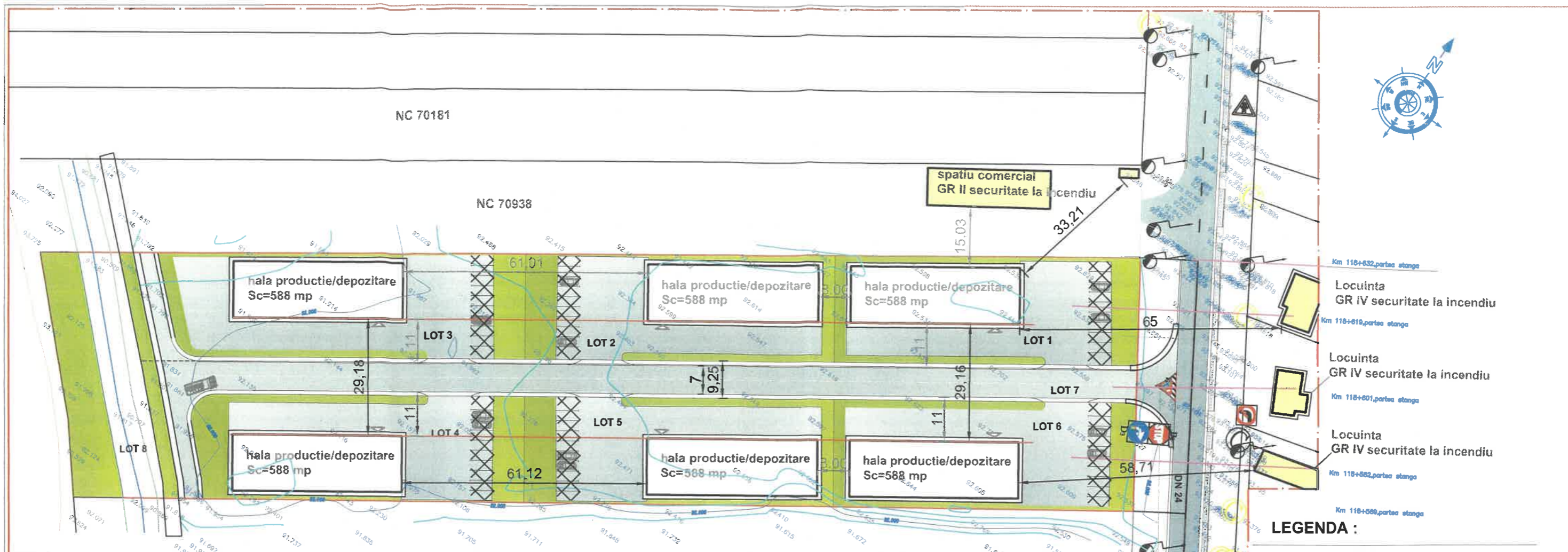
2713  
DIN ROMANIA



ORDINAR ARHITECTONIC

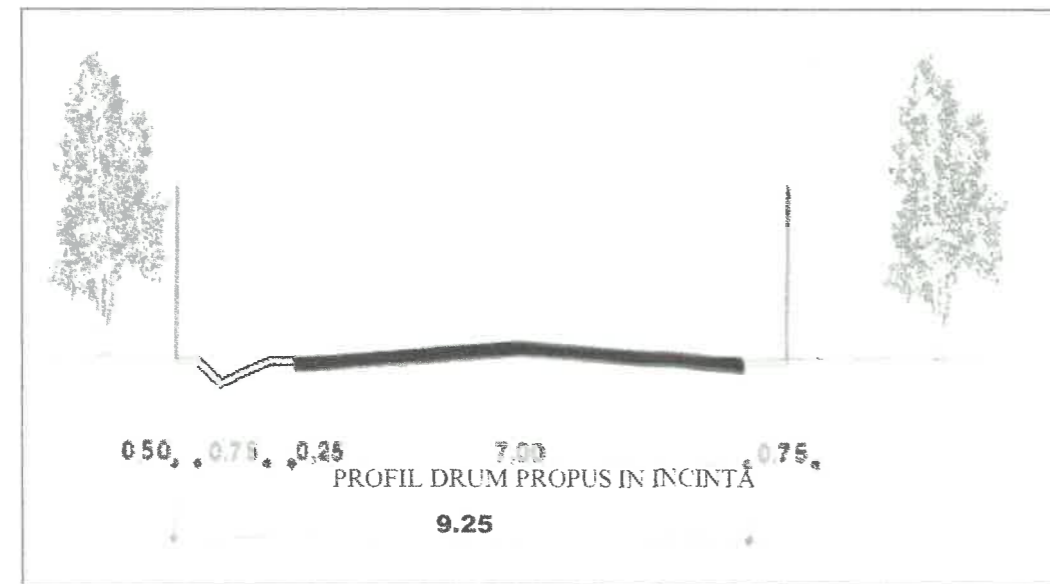
10/2020





- LEGENDA :**
- LIMITE**
    - LIMITA ZONEI STUDIATE
    - LIMITA TEREN BENEFICIAR
    - ALINIERI OBLIGATORII
    - ALINIAMENT PROPUIS LA CALEA DE ACCES
  - FUNCTIUNI**
    - CLADIRE PROPUSA - COMERT
    - CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
    - SPATII VERZI PROPUSE
  - CIRCULATII**
    - CIRCULATII CAROSABILE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA( ASFALT)
    - CIRCULATII PIETONALE
    - PARCARE PROPUSA ( 10 LOCURI)
    - TROTUARE -ALEI PIETONALE IN INCINTA
    - ACCES AUTO
    - ACCES PIETONAL IN CLADIRE
- POT propus 25 %  
CUT propus 0.25

PROFIL DRUM PROPUS IN INCINTA



ZONIFICARE FUNCTIONALA

	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Teritoriul aferent investitiei	16512.00	100%		
Teren liber livada	16512.00	100%		
Suprafata construita spatii productie/depozitare			3528.00	21.36%
Suprafata desfasurata spatii productie/depozitare			3528.00	
Circulatie carosabila propusa			7126.50	43.16%
Trotuare.alei pietonale propuse			696.00	4.21%
Spatii parcare			853.20	5.16%
Spatii verzi amenajate			4308.3	26.11%
Total general		100%		100%

ZONIFICARE FUNCTIONALA IN LIMITA TERITORIULUI PROPUS PENTRU PARCELARE

	Existent	
	mp	%
Teritoriul aferent investitiei	16512.00	100%
Lot 1	2003.68	
Lot 2	2004.78	
Lot 3	2288.69	
Lot 4	2124.56	
Lot 5	2023.62	
Lot 6	2003.20	
Circulatie carosabila propusa	2577.61	
Lot 8-lunca .spatii verzi	1485.86	

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR.	DATA
<b>S.C. NEOHABITAT-OFFICE S.R.L.</b> J37/54/2011, CUI 28043095, Tel.0740519675 E-mail dan2001t@yahoo.com			PUZ PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE HALE PRODUCTIE/DEPOZITARE	2713	PR.NR. 252/2020
SEF PROIECT	arh.Tomana Mariana		Sc 1/1000	Beneficiar :DIMOFTE VIOREL si DIMOFTE LIDIA	
PROIECTAT	arh.Tirila Daniel		12 2020	REGLEMENTARI URBANISM	
DESENAT	arh.Tirila Daniel			FAZA PUZ A2	