

ROMÂNIA



PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS

str. Principală (DN 24), nr. 118,
loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui
tel/fax: 0235/313065, 0235/315865;
cod poștal:737365 C.I.F. 3337702
e-mail: office@munteniidejos.ro
website: www.munteniidejos.ro

JUDEȚUL
VASLUI



Nr. 2028 din 10.03.2021

Anunț privind intenția de elaborare P.U.Z.

- pentru introducerea terenului în intravilan în vederea construirii: corp C1-locuință P+M, corp C2- locuință P+M, corp C3-locuință P+M, corp C4- anexă gospodărească S+P, corp C5- anexă gospodărească parter și împrejmuire teren în loc.Secuia, Com.Muntenii de Jos, Jud.Vaslui

Argumentare:

Nicolescu Dumitru-Mihail și Nicolescu Ana-Roxana cu domiciliul în Iasi, Str.Aeroportului, nr.1D, bl.3, demisol, ap.3, Jud.Vaslui, anunță inițierea Planului Urbanistic Zonal pentru „introducerea terenului în intravilan în vederea construirii: corp C1-locuință P+M, corp C2- locuință P+M, corp C3-locuință P+M, corp C4- anexă gospodărească S+P, corp C5- anexă gospodărească parter și împrejmuire teren”, în localitatea Secuia, comuna Muntenii de Jos, jud.Vaslui, pentru terenul în suprafața totală de 3.250 mp., nr.cad.76586, sola 43, parcela 1639/47.

Inițiatori PUZ :

Nicolescu Dumitru-Mihail și Nicolescu Ana-Roxana cu domiciliul în Iasi, Str.Aeroportului, nr.1D, bl.3, demisol, ap.3, Jud.Vaslui.

Proiectant PUZ: S.C PLATINIT VASLUI S.R.L. Vaslui, **C.U.I. 24188689**, cu sediul în Vaslui, Str.Traian, bl.328, sc.A, jud. Vaslui, **e-mail dbiqu2009@yahoo.com**. Persoana responsabilă din partea proiectantului: Arh.Iftode Alexandra-Daniela, telefon 0745.468.052.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 10.03.2021 – 04.04.2021

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din cadrul Primăriei com. Muntenii de Jos este *Bortă Marian- responsabil Compartiment Urbanism*, ce poate fi consultat la sediul Primăriei din str. Principală (DN 24), nr. 118, loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, tel/fax: 0235/313065, 0235/315865; e-mail: urbanism@munteniidejos.ro, de luni până joi între orele 12⁰⁰-14³⁰.

Observațiile sunt necesare stabilirii cerințelor de elaborare, eliberării avizului de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei com. Muntenii de Jos și publicat online de autoritatea publică locală pe adresa: www.munteniidejos.ro, conform prevederilor legale.

Etapale preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Etapa I. Implicarea publicului în etapa pregătitoare – realizată prin prezentul anunț în perioada **10.03.2021 – 20.03.2021**;

2. Etapa II. Implicarea publicului în elaborarea propunerilor, în perioada **21.03.2021 – 04.04.2021**, prin posibilitatea publicului de a consulta documentația aferentă planului urbanistic zonal și de a formula opinii și propuneri, notificarea proprietarilor direct afectați cu privire la intenția de elaborare P.U.Z., etc.

3. Etapa III. Implicarea publicului în etapa aprobării – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare P.U.Z. După întocmirea Raportului de informare și consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de H.C.L., se vor respecta prevederile art.6 din Ordinul nr.2701/2010 și respectiv conform Legii nr.52/2003 și a Legii 544/2001.

4. Etapa IV. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ – aceasta etapă se va desfășura după aprobarea HCL a Planului Urbanistic Zonal și se va supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, în acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Din partea Primăriei com. Muntenii de Jos
Responsabil compartiment Urbanism,
Bortă Marian

Primăria Com. Muntenii de Jos - Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului

Anunț privind implementare P.U.Z.- Nicolescu Dumitru-Mihail

2/2