

ROMÂNIA



PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS

str. Principală (DN 24), nr. 118,
loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui
tel/fax: 0235/313065, 0235/315865;
cod poștal: 737365 C.I.F. 3337702
e-mail: office@munteniidejos.ro
website: www.munteniidejos.ro

JUDEȚUL
VASLUI



Nr. 54 din 07.01.2020

Anunț privind intenția de elaborare P.U.Z.

- pentru introducerea în intravilan a terenului cu NC71517, schimbare destinație funcțiune, construire hală depozitare materiale de construcții, spații de parcare și împrejmuire terenuri Nc 71518 și 71517”

Argumentare:

S.C. FIRCOM VTEC S.R.L. din Mun.Tecuci, Str.Crîngului, nr.2, Lotul 1, Corp C1, Camera 1, Parter jud.Galați, anunță inițierea Planului Urbanistic Zonal pentru realizarea proiectului de investiție „**introducerea în intravilan NC71517, schimbare destinație funcțiune, construire hală depozitare materiale de construcții, spații de parcare și împrejmuire terenuri Nc 71518 și 71517**”, în localitatea Muntenii de Jos, comuna Muntenii de Jos, jud. Vaslui, pe un teren în suprafață totală de 7.800 mp, situat în intravilanul și extravilanul comunei Muntenii de Jos, sola 2, parcela 37/1, N.C.71518 și 71517, înscris în C.F.71518 și 71517, comuna Muntenii de Jos, județul Vaslui.

Inițiator PUZ :

S.C. FIRCOM VTEC S.R.L. din Mun.Tecuci, Str.Crîngului, nr.2, Lotul 1, Corp C1, Camera 1, Parter jud.Galați

Proiectant: S.C. CASSIOPEIA ARHITECT S.R.L. Vaslui J37/40/29.01.2009, C.U.I. RO 25029274, cu sediul în Vaslui, Str.Nicolae Bălcescu, bl.86,sc.A, Parter, ap.18, jud. Vaslui, tel.0235.310.012,e-mail mariana_toma_arh@yahoo.com. Persoana responsabilă din partea proiectantului: Mariana Toma tel: 0235.310.012.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada 07.01. 2020 – 01.02.2020.

Persoana responsabilă pentru coordonarea informării și consultării publicului din cadrul Primăriei com. Muntenii de Jos este *Bortă Marian- responsabil Compartiment Urbanism*, ce poate fi consultat la sediul Primăriei din str. Principală (DN 24), nr. 118, loc. Muntenii de Jos, jud. Vaslui, tel/fax: 0235/313065, 0235/315865; e-mail: urbanism@munteniidejos.ro, de luni până vineri între orele 12-14³⁰.

Observațiile sunt necesare stabilirii cerințelor de elaborare, eliberării avizului de oportunitate.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei com. Muntenii de Jos și publicat online de autoritatea publică locală pe adresa: www.munteniidejos.ro, conform prevederilor legale.

Etapetele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

1. Etapa I. Implicarea publicului în etapa pregătitoare – realizată prin prezentul anunț în perioada **07.01.2020 – 17.01.2020**;

2. Etapa II. Implicarea publicului în elaborarea propunerilor, în perioada **18.01.2020 – 01.02.2020**, prin posibilitatea publicului de a consulta documentația aferentă planului urbanistic zonal și de a formula opinii și propuneri, notificarea proprietarilor direct afectați cu privire la intenția de elaborare P.U.Z., etc.

3. Etapa III. Implicarea publicului în etapa aprobării – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, va fi elaborată varianta finală a planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentațiile de aprobare P.U.Z. După întocmirea Raportului de informare și consultare a publicului se va publica anunțul privind elaborarea proiectului de H.C.L., se vor respecta prevederile art.6 din Ordinul nr.2701/2010 și respectiv conform Legii nr.52/2003 și a Legii 544/2001.

4. Etapa IV. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ – aceasta etapă se va desfășura după aprobarea HCL a Planului Urbanistic Zonal și se va supune Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, în acest sens, se va pune la dispoziția celor interesați planșa de reglementări urbanistice și regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Din partea Primăriei com. Muntenii de Jos
Responsabil compartiment Urbanism,
Bortă Marian

