



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**U.A.T. COMUNA MUNTENII DE JOS**

**HOTĂRÂREA nr. 9**

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3548 din 26.07.2012, încheiat între comuna Muntenii de Jos și SC Weltsana SRL

**Consiliul Local al comunei Muntenii de Jos**, întrunit în ședință ordinară în data de 22.01.2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Muntenii de Jos;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Muntenii de Jos nr. 34 din 25/04/2012 de aprobare a concesiunii unei suprafețe de 600 mp teren intravilan situat în intravilanul satului Băcăoani în vederea construirii unei clinici de recuperare și fizioterapie ;
- prevederile contractului de concesiune nr. 3548 din 26/07/2017, încheiat între comuna Muntenii de Jos și SC Weltsana SRL;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007;
- prevederile art. 1166-1279 și 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- raportul compartimentului de resort și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local privind avizarea acestui proiect de hotărâre;

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2) lit.c, alin. (5) lit.a, art. 45 alin. (1) și art. 123 Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 3548 din 26.07.2012, încheiat între comuna Muntenii de Jos și SC Weltsana SRL, motivată de faptul că beneficiarul concesiunii nu a solicitat emiterea autorizației de construire și nu a început construcția în termen de cel mult un an de la data obținerii actului de concesiune a terenului, precum și de faptul că acesta nu a plătit redevența în termenul legal.

**Art.2** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Muntenii de Jos și Compartimentul Administrație financiară din cadrul aparatului de specialitate al primarul comunei Muntenii de Jos.

**Art.3** - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre: Primarul comunei Muntenii de Jos, Instituția Prefectului - județul Vaslui și SC Weltsana SRL.

**Muntenii de Jos - 22.01.2018**

Președinte ședință  
Consilier  
Iordache Ionel

Contrasemnează  
Secretar  
Clapa Marius